

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Partizánske**  
Obec: **BRODZANY**  
Katastrálne územie: **Brodzany**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **18.12.2020**  
Čas vyhotovenia: **08:23:54**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 564**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 5/ 1           | 802         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 5/ 3           | 532         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 6/ 1           | 321         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 6/ 2           | 370         | zastavaná plocha a nádvorie | 16              | 1               |              | 4          |
| 7              | 568         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 8              | 603         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 10/ 8          | 871         | záhrada                     | 4               | 1               |              |            |
| 11/ 7          | 123         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 11/ 10         | 92          | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 11/ 11         | 80          | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 15/ 1          | 465         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 15/ 2          | 22          | vodná plocha                | 11              | 1               |              |            |
| 15/ 3          | 28          | trvalý trávny porast        | 7               | 1               |              |            |
| 15/ 4          | 27          | zastavaná plocha a nádvorie | 16              | 1               |              | 4          |
| 33/ 2          | 233         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 33/ 3          | 12          | zastavaná plocha a nádvorie | 15              | 1               |              |            |

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 33/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 512.

|         |      |                             |    |   |  |   |
|---------|------|-----------------------------|----|---|--|---|
| 34/ 1   | 695  | zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 1 |  |   |
| 38      | 134  | vodná plocha                | 11 | 1 |  |   |
| 50/ 10  | 1135 | zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 1 |  |   |
| 70      | 2832 | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 81/ 6   | 63   | záhrada                     | 1  | 1 |  |   |
| 81/ 9   | 79   | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 81/ 10  | 9    | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 81/ 11  | 40   | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 |  |   |
| 86/ 1   | 469  | zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 1 |  |   |
| 86/ 4   | 77   | zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 1 |  |   |
| 87/ 20  | 257  | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 87/ 21  | 162  | zastavaná plocha a nádvorie | 17 | 1 |  | 4 |
| 87/ 22  | 66   | zastavaná plocha a nádvorie | 15 | 1 |  |   |
| 87/ 27  | 1894 | zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 1 |  |   |
| 87/ 30  | 21   | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 |  |   |
| 87/ 35  | 230  | zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 1 |  |   |
| 89/ 7   | 189  | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 91/ 1   | 356  | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 164     | 213  | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 |  |   |
| 165     | 156  | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 |  |   |
| 166     | 435  | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 |  |   |
| 167     | 132  | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 168     | 192  | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 |  |   |
| 169     | 385  | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 170     | 264  | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 171     | 801  | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 |  |   |
| 202/ 1  | 28   | trvalý trávny porast        | 7  | 1 |  |   |
| 233     | 147  | zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 1 |  |   |
| 355/ 20 | 68   | záhrada                     | 4  | 1 |  |   |
| 355/ 30 | 1461 | zastavaná plocha a nádvorie | 16 | 1 |  | 4 |

# PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 396/ 1         | 393         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 396/ 2         | 1814        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 396/ 3         | 1213        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 396/ 6         | 164         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 399/ 3         | 11          | záhrada                     | 4               | 1               |              |            |
| 402/ 1         | 763         | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 402/ 4         | 155         | zastavaná plocha a nádvorie | 16              | 1               |              | 4          |
| 402/ 6         | 106         | zastavaná plocha a nádvorie | 15              | 1               |              |            |
| 403/ 15        | 51          | orná pôda                   | 1               | 1               |              |            |
| 410/ 1         | 86          | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 412            | 4980        | ostatná plocha              | 32              | 1               |              |            |
| 415/ 11        | 825         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 415/ 13        | 264         | orná pôda                   | 1               | 1               |              |            |
| 415/ 20        | 287         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 415/ 27        | 91          | zastavaná plocha a nádvorie | 16              | 1               |              | 4          |
| 435/ 3         | 173         | ostatná plocha              | 33              | 1               |              |            |
| 439/ 1         | 10720       | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 439/ 3         | 2           | ostatná plocha              | 99              | 1               |              | 4 , 201    |
| 439/ 5         | 2           | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 440            | 10          | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 441/ 1         | 8925        | zastavaná plocha a nádvorie | 99              | 1               |              | 4          |
| 441/ 4         | 29          | zastavaná plocha a nádvorie | 16              | 1               |              | , 201      |
| 441/ 6         | 36          | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 808            | 8464        | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 832            | 234766      | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 835/ 1         | 238756      | zastavaná plocha a nádvorie | 23              | 2               |              |            |
| 835/ 2         | 339986      | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 835/ 5         | 3312        | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 870/ 2         | 20301       | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 907/ 55        | 7285        | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 907/ 57        | 202         | zastavaná plocha a nádvorie | 15              | 1               |              | 4          |
| 907/ 58        | 202         | zastavaná plocha a nádvorie | 15              | 1               |              | 4          |
| 907/ 59        | 202         | zastavaná plocha a nádvorie | 15              | 1               |              | 4          |
| 907/ 60        | 203         | zastavaná plocha a nádvorie | 15              | 1               |              | 4          |
| 909/ 64        | 2230        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 909/ 65        | 1845        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 909/ 66        | 144         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 909/ 84        | 4114        | ostatná plocha              | 30              | 1               |              |            |
| 909/ 85        | 328         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 909/ 86        | 400         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 909/ 93        | 134         | zastavaná plocha a nádvorie | 16              | 1               |              | 4          |
| 909/139        | 6823        | ostatná plocha              | 30              | 1               |              |            |
| 909/140        | 1486        | ostatná plocha              | 30              | 1               |              |            |
| 909/141        | 86          | zastavaná plocha a nádvorie | 16              | 1               |              | 4          |
| 909/148        | 665         | ostatná plocha              | 30              | 1               |              |            |
| 909/149        | 23          | zastavaná plocha a nádvorie | 17              | 1               |              | 4          |
| 909/151        | 696         | zastavaná plocha a nádvorie | 30              | 1               |              |            |
| 1035/ 2        | 260         | ostatná plocha              | 22              | 2               |              |            |
| 1044/ 5        | 541         | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1044/ 19       | 68          | orná pôda                   | 1               | 1               |              |            |
| 1044/ 37       | 128         | ostatná plocha              | 37              | 2               |              |            |
| 1044/ 61       | 712         | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1044/ 62       | 296         | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1044/ 63       | 288         | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1044/ 64       | 411         | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1147/260       | 39          | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1147/261       | 45          | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1147/262       | 24          | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1147/263       | 2           | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1147/264       | 12          | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1147/265       | 4           | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1147/266       | 2           | orná pôda                   | 1               | 2               |              |            |
| 1162/ 1        | 4312        | ostatná plocha              | 37              | 2               |              |            |

# PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 1255/ 32       | 3499        | ostatná plocha              | 37              | 2               |              |            |
| 1585           | 5821        | lesný pozemok               | 38              | 2               |              |            |
| 1599/ 13       | 365         | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 14       | 369         | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 34       | 287         | trvalý trávny porast        | 7               | 1               |              |            |
| 1599/ 35       | 57          | trvalý trávny porast        | 7               | 1               |              |            |
| 1599/ 36       | 372         | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 37       | 72          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 38       | 13          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 39       | 12          | trvalý trávny porast        | 7               | 1               |              |            |
| 1599/ 40       | 515         | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 41       | 86          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 42       | 75          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 44       | 968         | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 45       | 784         | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 47       | 71          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 48       | 71          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 49       | 397         | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 50       | 40          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 51       | 32          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1599/ 62       | 37          | trvalý trávny porast        | 22              | 1               |              |            |
| 1599/ 64       | 27          | trvalý trávny porast        | 7               | 2               |              |            |
| 1639/ 2        | 4879        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1639/ 3        | 86          | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1639/ 4        | 237         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1639/ 5        | 307         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1639/ 6        | 154         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1640/ 3        | 2701        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1640/ 5        | 49          | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1648/ 1        | 2645        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1649/ 1        | 4951        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1649/ 2        | 8145        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1650           | 1550        | vodná plocha                | 11              | 2               |              |            |
| 1655           | 1193        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1658           | 3978        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1662           | 1204        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1663/ 1        | 527         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1664/ 1        | 824         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1664/ 2        | 3000        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1664/ 3        | 2270        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1664/ 4        | 227         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1669/ 1        | 1200        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1671           | 304         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1678/ 1        | 10485       | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1678/ 2        | 163         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1678/ 3        | 133         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1679           | 10549       | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1681           | 489         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1682           | 226         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1683           | 250         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1684           | 98          | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1685           | 276         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1689/ 1        | 298         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1689/ 2        | 1051        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1690/ 1        | 681         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1690/ 2        | 290         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 1               |              |            |
| 1692           | 902         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1697           | 3073        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1698           | 1451        | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1711           | 157         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1715           | 217         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1716           | 175         | zastavaná plocha a nádvorie | 22              | 2               |              |            |
| 1725/ 18       | 8901        | vodná plocha                | 11              | 1               |              |            |

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo                                                                                    | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 1725/ 23                                                                                          | 64          | ostatná plocha              | 37              | 1               |              |            |
| 1726/ 1                                                                                           | 545         | ostatná plocha              | 37              | 1               |              |            |
| 1726/ 2                                                                                           | 39          | záhrada                     | 4               | 1               |              |            |
| 1726/ 3                                                                                           | 12          | ostatná plocha              | 37              | 1               |              |            |
| 1726/ 4                                                                                           | 25          | zastavaná plocha a nádvorie | 15              | 1               |              | 5          |
| Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1726/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1363. |             |                             |                 |                 |              |            |
| 1726/ 5                                                                                           | 32          | ostatná plocha              | 37              | 1               |              |            |
| 1726/ 6                                                                                           | 70          | zastavaná plocha a nádvorie | 18              | 1               |              |            |
| 1726/ 7                                                                                           | 34          | ostatná plocha              | 37              | 1               |              |            |
| 1727                                                                                              | 1727        | vodná plocha                | 11              | 2               |              |            |

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 23 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - vzletová, pristávacia a rolovacia dráha letiska a jej súčasti
- 11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 33 - Pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku
- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

## PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest. pozemku |
|----------------|-------------|-----------------------------|--------------|-------------|-----------------|
| 87/ 28         | 77          | zastavaná plocha a nádvorie | 0            |             | 1               |
| 87/ 39         | 179         | zastavaná plocha a nádvorie | 0            |             | 1               |
| 355/ 6         | 2996        | záhrada                     | 0            |             | 1               |

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

| Súpisné číslo                                                                                | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby                           | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|----------------------------------------|------------|----------------|
| 25                                                                                           | 71/ 1            | 11          | základná škola                         |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 276. |                  |             |                                        |            |                |
| 154                                                                                          | 355/ 30          | 20          | budova obec.úradu a požiarna zbrojnica |            | 1              |
| 166                                                                                          | 6/ 2             | 14          | výrobné budovy                         |            | 1              |
| 215                                                                                          | 415/ 27          | 20          | dom smútku                             |            | 1              |
| 346                                                                                          | 909/ 93          | 19          | šatne TJ                               |            | 1              |
| 346                                                                                          | 909/141          | 19          | šatne TJ                               |            | 1              |
| 355                                                                                          | 402/ 4           | 2           | sušiareň kukurice                      |            | 1              |

## Stavby

| Súpisné číslo                                                                           | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby                   | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|--------------------------------|------------|----------------|
| 399                                                                                     | 907/ 57          | 9           | nájomný bytový dom č.1 SO-01   |            | 1              |
| 400                                                                                     | 907/ 58          | 9           | nájomný bytový dom č.2 SO-02   |            | 1              |
| 401                                                                                     | 907/ 59          | 9           | nájomný bytový dom č.5 SO-05   |            | 1              |
| 402                                                                                     | 907/ 60          | 9           | nájomný bytový dom č.6 SO-06   |            | 1              |
| 410                                                                                     | 12/ 5            | 20          | Autobusová zastávka SAD        |            | 1              |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 410 nie je evidovaný na liste vlastníctva. |                  |             |                                |            |                |
| 410                                                                                     | 15/ 4            | 20          | Autobusová zastávka SAD        |            | 1              |
|                                                                                         | 87/ 21           | 20          | hosp.budova ( časť budovy )    |            | 1              |
|                                                                                         | 439/ 3           | 20          | socha sv.Floriána              | 201        | 1              |
|                                                                                         | 441/ 1           | 20          | Socha sv. Jána Nepomuckého     | 201        | 1              |
|                                                                                         | 909/149          | 20          | sociálne zariadenie na ihrisku |            | 1              |

### Legenda:

#### Druh stavby:

- 20 - Iná budova
- 14 - Budova obchodu a služieb
- 2 - Poľnohospodárska budova
- 9 - Bytový dom
- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 19 - Budova pre šport a na rekreačné účely

#### Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

#### Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**Por. číslo** **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

**1 OBEC BRODZANY, 958 42, Brodzany, č. 154, SR**

**1 / 1**

**IČO :**

**Titul nadobudnutia** Delimitačný prot.Z 377/93-12/93;Vymenna zmluva V 1152/93- 18/93;Dodatok Del.prot.Z 1152/93-30/93;Dodatok k delimit. protokolu Z 298/95-27/95;Rozhodnutie o urc.sup.c.Z 1987/95- 28/95 ;Rozhodnutie o urc.sup.c.Z 2561/95-32/95;Zapis pozemkov Z 3609/95-42/95;Kúpna zmluva V 1996/95-4/96;Kúpna zmluva V 2236/2018, 15.11.2018- 126/18  
Kúpno-predajná zmluva V 262/98-4/98  
Zápis kultúrnej pamiatky-Z 241/99-15/99  
Zápis kultúrnej pamiatky Z 262/99-17/99  
Listina o určení súpisného čísla č.10/99 z 26.4.1999- Z 647/99-31/99;Zámenná zmluva V 1895/99-21/00  
Zápis neknh.parc.podľa §14 odst.2 Zák.180/95 Z.z.- Z 598/00-23/00  
Dodatok k protokolu o delimitácii Z 1249/00-49/00  
Listina o určení súpisného čísla 4/2001 z 22.3.2001- Z 470/01-21/01  
Dodatok k protokolu o delimitácii Z 709/01-48/01  
Prechod vlastníckych práv podľa zákona 447/2001 Z.z.,ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č.138/1991 Z.z.-Z 1029/02-62/02  
Dodatok k protokolu o delimitácii Z 945/02-67/02  
Oznámenie obce o stavbe č.2/2002 z 26.11.2002-Z 1604/02-17/03  
Dodatok k protokolu o delimitácii -Z 1393/02-34/03  
Zápis do KN podľa zákona 180/1995 Z.z.,odst.2,§ 14,v znení neskorších predpisov-Z 492/03-36/03  
Dodatok k protokolu o delimitácii -Z 986/03-57/03  
Zápis parciel do KN podľa zákona č.180/95 Z.z. a v zneníneskorších predpisov -Z 987/03-61/03  
Zápis parciel do KN podľa zákona 180/95 Z.z. a v znení neskorších predpisov -Z 988/03-62/03  
Kúpna zmluva V 1137/03-78/03  
Dodatok k protokolu o delimitácii -Z 1321/03-3/04  
Kúpna zmluva V 22/04- 18/04  
Kúpno-predajná zmluva V 768/04-57/04  
Protokol o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku štátu na obec z dňa 21.02.2006-Z 316/06-46/06  
Kúpna zmluva V 1335/07 zo 07.11.2007- 93/07  
Kúpna zmluva V 1567/07 z 19.12.2007- 105/07

IČO :

Kúpna zmluva V 2190/08 z 11.2.2009- 11/09  
Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavbe č. 5/2009-Z 693/09- 58/09, Kúpna zmluva V 754/09-69/09, Kúpna zmluva V 774/09 z 20.7.2009- 75/09  
Zápis do KN podľa pridelovej listiny- Z 1382/09- 105/09  
Kúpna zmluva V 648/10 z 03.6.2010- 62/10  
Kúpna zmluva V 676/10 zo 07.6.2010- 65/10  
Zápis parciel do vlastníctva podľa pridelovej listiny - Výmer o vlastníctve pôdy - Z 1133/10 - 96/10  
Kúpna zmluva V 1327/10 z 08.11.2010- pol.vz. 105/10  
Kúpna zmluva V 1087/11 z 22.09.2011- 85/11  
Kúpna zmluva č.2/2012 - V 26/12 z 31.01.2012- 23/12  
Kúpna zmluva č. 3/2012 - V 35/12 z 10.02.2012- 32/12  
Kúpna zmluva č.4/2012 - V 118/12 z 23.02.2012- 38/12  
Kúpna zmluva č.6/2012 - V 469/12 z 29.05.2012- 73/12  
Zámenná zmluva V 1122/12 z 20.09.2012- 120/12, Kúpna zmluva č. 12/2012 - V 7/13 z 29.01.2013- 11/13, Kúpna zmluva č. 11/2012- V 8/13 z 30.01.2013 - 12/13, Kúpna zmluva č.4/2013- V 750/13 z 20.06.2013- 70/13  
Protokol o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku štátu na obec z dňa 15.08.2013- Z 1502/13- 102/13  
Zápis rozostavaných stavieb do KN : Znalecký posudok č. 20/2014, Stavebné povolenie č.: SOcÚ 2714/2011 SP -U-01 z 25.02.2011, Rozhodnutie č.: SOcÚ-2961/2012/SP-U9/2 z 27.02.2012 o zmene stavby pred dokončením a predĺženie termínu dokončenia stavby , Znalecký posudok č. 21/2014, Stavebné povolenie č.: SOcÚ 2714/2011 SP -U-02 z 25.02.2011, Rozhodnutie č.: SOcÚ-2963/2012/SP-U9/2 z 27.02.2012 o zmene stavby pred dokončením a predĺženie termínu dokončenia stavby , Znalecký posudok č. 22/2014, Stavebné povolenie č.: SOcÚ 2714/2011 SP -U-05 z 25.02.2011, Rozhodnutie č.: SOcÚ-2964/2012/SP-U9/2 z 27.02.2012 o zmene stavby pred dokončením a predĺženie termínu dokončenia stavby , Znalecký posudok č. 23/2014, Stavebné povolenie č.: SOcÚ 2714/2011 SP -U-06 z 25.02.2011, Rozhodnutie č.: SOcÚ-2965/2012/SP-U9/2 z 27.02.2012 o zmene stavby pred dokončením a predĺženie termínu dokončenia stavby , GP 34046520-32/2013- Z 318/14- 31/14, Kúpna zmluva V 2378/14, 20.01.2015- 28/15,  
Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavbe č.5/2015 z 08.01.2015 - Z 54/15- 102/15,  
Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavbe č.2/2015 z 08.01.2015 - Z 56/15- 104/15,  
Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavbe č.3/2015 z 08.01.2015 - Z 57/15- 105/15, Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavbe č.4/201

Pod V 817/07 sa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu a prechodu cez parc. CKN č. 402/1 a parc. CKN č. 402/3 v prospech vlastníkov parc. CKN č. 402/5 a parc. CKN č. 402/7 ( na LV 1054) - 63/07, Z 629/13- 48/13 Pod V 2170/08 z 23.1.2009 sa zriaďuje záložné právo na 1044/35- orná pôda o výmere 61 m2 podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg.č. 091884/Zal/1 v prospech záložného veriteľa Československá obchodná banka a.s., Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO: 36 854 140- pol.vz. 07/09, Z 358/09- 73/09, V 774/09- 75/09 ( z LV 1053)

Pod V 1043/12 z 12.09.2012 sa zriaďuje záložné právo na nehnuteľnosti: parc. reg. CKN č. 6/2- zastav. plocha a nádvorie o výmere 370 m2, parc. reg. CKN č. 7 - zastav. plocha a nádvorie o výmere 568 m2, parc. reg. CKN č. 8 - zastav. plocha a nádvorie o výmere 603 m2 a stavba - s.č. 166 - výrobná budova, postavená na parc. reg. CKN č. 6/2, podľa Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 270/ 2012/ ZZ, v prospech záložného veriteľa Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 - pol.vz. 113/12

Pod Z 1461/12 sa zriaďuje vecné bremeno zo zákona podľa § 151o Občianskeho zákonníka v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. oprávňujúce Slovenskú elektrizačnú prenosovú sústavu , a.s., Bratislava , IČO: 35 829 141 vstupovať na cudzie pozemky : parc. reg. CKN č. 1690/1, parc. reg. CKN č. 1585, parc. reg. CKN č. 1681, parc. reg. CKN č. 1678/2, parc. reg. CKN č. 1678/1, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolennej činnosti podľa GP č. 36 779 113- 34/2012 - pol.vz. 136/12

Pod Z 1938/13 sa zriaďuje vecné bremeno podľa § 22 a násl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe , rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon ) v spojení s § 96 odst.4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná , a.s., IČO :36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 36 566 497- 306/2013 na pozemkoch s parc. CKN č. 15/1, CKN č. 202, CKN č. 396/2, CKN č. 396/3, CKN č. 403/15, CKN č. 439/1, CKN č. 1044/5, CKN č. 1639/2, CKN č. 1639/3, CKN č. 1658 a CKN č. 1664/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia -1x 22kV VN linka č.239 na trase Rz Partizánske- Bošany - pol.vz. 144/13, Z 1674/14- 163/14

Pod V 251/15, 16.02.2015 sa zriaďuje záložné právo k nehnuteľnostiam: parc. CKN č. 907/57 a stavba - bytový dom (nájomný bytový dom č.1 SO - 01 ) s.č. 399 postavený na parc. CKN č. 907/57, podľa Záložnej zmluvy č. 305/509/2012 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 - pol.vz. 201/15

Pod V 252/15, 16.02.2015 sa zriaďuje záložné právo k nehnuteľnostiam: parc. CKN č. 907/58 a stavba - bytový dom ( nájomný bytový dom č. 2 SO-02 ) s.č. 400 postavený na parc. CKN č. 907/58, podľa Záložnej zmluvy č. 305/510/2012 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 , IČO: 31 749 542 - pol.vz. 202/15

Pod V 253/15, 16.02.2015 sa zriaďuje záložné právo k nehnuteľnostiam: parc. CKN č. 907/59 a stavba - bytový dom ( nájomný bytový dom č.5 SO-05 ) s.č. 401 postavený na parc. CKN č. 907/59, podľa Záložnej zmluvy č. 305/511/2012 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 , IČO: 31 749 542 - pol.vz. 203/15

Pod V 254/15, 16.02.2015 sa zriaďuje záložné právo k nehnuteľnostiam: parc. CKN č. 907/60 a stavba - bytový dom ( nájomný bytový dom č.6 SO-06 ) s.č. 402 postavený na parc. CKN č. 907/60, podľa Záložnej zmluvy č. 305/511/2012 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 , IČO: 31 749 542 - pol.vz. 204/15

Pod V 772/15, 01.06.2015 sa zriaďuje záložné právo k nehnuteľnosti: nájomný bytový dom č.1 SO-01 s.č. 399 postavený na parc. CKN č. 907/57, podľa Záložnej zmluvy č. 0094-PRB/2012/Z , v prospech záložného veriteľa Ministerstvo dopravy , výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 - pol.vz. 1059/15

Pod V 773/15, 01.06.2015 sa zriaďuje záložn

Pod Z 2083/16 sa zriaďuje vecné bremeno k bytovým domom s. č. 399 na parc. č. 907/57, s. č. 400 na parc. č. 907/58, s. č. 401 na parc. č. 907/59 a s. č. 402 na parc. č. 907/60 spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti strpieť a právo spoločnosti Moonsite, s. r. o. Partizánske Mostová 381 (IČO: 46 513 388) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti podľa § 69 zák. č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách - 170/16,

Pod V 2118/2020, 15.12.2020 sa zriaďuje predkupné právo spočívajúce v práve predávajúceho - SR zastúpená Slovenským pozemkovým fondom , IČO: 17 335 345 , kúpiť predávaný pozemok - parc. CKN č. 1639/6 .

Predkupné právo sa zriaďuje na dobu určitú a to do doručenia právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavbe ' Autobusová zastávka pri ceste II/593' , podľa Rozhodnutia o umiestnení stavby č.: SOcÚ - 7569/2018/SP-U9/2 zo dňa 24.09.2018, právopl. 13.10.2018. - pol.vz. 154/20

#### Iné údaje:

GPc.30043221-102/95-42/95;GP 31321704-262-062-96-Z 3069/96- 72/96;List vl.c.303-72/96;Rozhodnutie OU X 62/96-78/96;

GP 30043221-006/98-4/98

Kvitancia Z 261/99-16/99

Zápis GP č.34583190-103/99- Z 1786/99-73/99

GP 30043221-40/2001- 48/01

GP 30 043 221-42/2003- 34/03

GP 34579851- 171/2005- 41/06

GP 34579851-66/2006- 11/07

GP 4131331-223/06- 38/07

Zápis GP č. 41313381-37/07- Z 442/07- 53/07

Doplnenie kódu - chránená národná nehnuteľná pamiatka- Z 454/07- 54/07  
 LV 103 ( spol.dvor)- 93/07  
 GP 300 43 221-117/2007- 105/07  
 GP 34579851-19/2005- 111/08  
 Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte X 90/08 z 22.12.2008- 142/08  
 GP 34579851-129/2008- 11/09  
 GP 34579851- 17/2008- 75/09  
 GP 40267423-4/2010 a GP 40267423- 73/2010- pol.vz. 96/10  
 GP 34046520-32/2013- pol.vz. 31/14  
 Zápis GP č. 34579851- 14/2014- Z 350/14- 57/14  
 Zápis GP č. 34579851- 44/2014- Z 1674/14- 163/14  
 GP 44 851 01- 76/2015 - V 12/16- 05/16, Kúpna zmluva V 12/16, 25.01.2016 ( na LV 457) - 05/16  
 Rozhodnutie v pochybnostiach o druhu poľnohosp. pozemku Č. OU-PD-PLO-2017/000861-0030321 právopl.  
 dňom 08.06.2017 - Z 1265/2017- 77/17, Zápis GP 34579851- 44/2017- Z 1640/2017- 93/17, Zápis GP 34579851-  
 14/2019- R 280/2019- 109/19, Zmena kódu využívania parcely R 332/2019- 122/19  
 Zápis GP č. 34579851-61/2010- R 287/2019- 128/19  
 Zánik vecného bremena- Z 1943/2019- 150/19, Zmena kódu využívania nehnuteľnosti - R 410/2019- 151/19  
 Zápis GP 41013034-144/2019- R 433/2019- 164/19, Zápis GP č. 11 744 197- 180/2018- R 449/2019- 02/20  
 UKN -10/20  
 Zápis GP č. 41013034-90/2020- R 222/20- 90/20  
 Za kultúrne pamiatky vyhlásené rozhodnutím ŠKK pri ONV Topoľčany dňa 28.5.1963 /parc.č.4/1, 441/1 a 439/1 /  
 a rozhodnutím Rady ONV Topoľčany dňa 27.3.1979 /parc.č. 1634,1636/  
 Rozdelenie parc.č.1649/1 a 1649/2 (vyznačenie extr.a intr.)-68/00  
 Kúpno-predajná zmluva V 1028/00 (na LV 484)-84/00  
 GP 31321704-236-128/-2000- 84/00,  
 Kúpno-predajná zmluva V 753/01 (na LV 837) - 90/01,  
 Zápis GP 30043221-103/2003-Z 989/03-52/03  
 Pod Z 987/03 sa poznamenáva zápis GP 34579851-105/2001-61/03  
 Zápis GP 300 43221-23/2004- 9/05  
 Kúpna zmluva V 1291/04 (na LV 785)- 9/05  
 Kúpna zmluva V 1292/04( na LV 960)- 10/05  
 Kúpna zmluva V 1293/04 ( na LV 420)- 11/05  
 Zápis GP č. 300 43 221-89/2004-Z 8/05- 26/05  
 Zápis GP č. 34579851-176/2004- Z 16/05- 27/05  
 Zápis GP č. 34579851-16/2005- Z 624/05-75/05  
 Doplnenie kódov ochrany ( zák.NR SR č.49/2002 Z.z. v znení zákona č. 479/2005)- Z 586/08- 88/08,  
 GP 34579851- 129/2008- 11/09, 105/10  
 GP 34579851-48/2008-69/09  
 GP 40267423-137/2009- pol.vz. 105/09  
 Rozsudok OS v Partizánskom 6C 30/2009 z 27.10.2009- Z 1262/09- 15/10 ( na LV 801)  
 GP 37453254-98/2008- 15/10  
 GP 37453 254-103/2008- 15/10  
 GP 40267423-54/2009- 62/10  
 Rozhodnutie OPU 526-2011/0538-Pdb o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy z PPF z dňa 23.3.2011 - Z  
 431/11- 35/11  
 Zápis GP č. 40267423-104/2011 - Kúpna zmluva č. 1/2012- V 05/12 z 25.01.2012 ( na LV 1098 ) - pol.vz. 19/12  
 Rozhodnutie SocÚ 2909/2011/SP-Uo z 12.5.2011 o odstránení stavby - Z 2162/11- 27/12  
 Protokol o oprave chýb - X 65/12- 157/12  
 Zápis GP č. 34579851- 172/2012- Z 1924/12- 158/12  
 Zápis GP č. 34579851- 13/2012- Z 509/13- 42/13  
 Zápis GP č. 34579851- 112/2012- Z 629/13- 48/13  
 Protokol o oprave chýb X 20/ 2014 z 01.04.2014 - 56/14  
 Zápis GP č. 34579851- 44/2014- Z 1674/14- 163/14  
 Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla č. 5/2014 z 27.11.2014- Z 2476/14- 04/15  
 Rozhodnutie o oprave chyby X 23/2015 z 23.6.2015 - 1077/15  
 Pod N 1/2017 sa zapisuje Nájomná zmluva č. 12/2016 k nájmu nehnuteľností : parc. CKN č. 808, parc. CKN č.  
 832, parc. CKN č. 870/2 na dobu určitú , odo dňa 01.12.2016 do 30.10.2026 , v prospech nájomcu Juraj Peškovič  
 JUPEX , Brodzany č.131, 958 42 Brodany , Ičo: 17767776 - pol.vz. 28/17,  
 zlúčenie LV 564 a LV 1310  
 Zrušenie súpisného čísla -Z 2113/2017- 133/17  
 GP č. 34579851- 20/2018- R 428/2018- 130/18  
 GP 79/15 - 144/18  
 Zápis GP č. 34579851- 90/2018 a GP 34579851- 52/2018- R 60/2019- 64/19, GP 34579851-47/2019- V 1095/2020-  
 68/20,  
 Prečíslovenia parc. EKN 1075 podľa GP č. 34579851- 75/2013- R 208/2020- 73/20  
 Rozhodnutie č. OU-PE-OSZP-2020/001399-004 právopl. dňom 05.11.2020 o zmene druhu pozemku z vodného  
 toku - Z 2614/2020- 133/20, GP 34579851-8/2017 - V 2118/2020- 154/20

**Poznámka:**

Bez zápisu.